



**U
n
o**



**CORREDURÍA
PÚBLICA**

**Catálogo
de Servicios**



ACERCA DE

Nosotros

Somos un equipo especializado en otorgar servicios que agilizan y proporcionan seguridad y certeza jurídica a las actividades y negocios de comerciantes, empresas y emprendedores.

Como Corredor Público número 1 en el Estado de Baja California, el Lic. Sergio Manuel Murillo Oliva cuenta con facultades de agente mediador, perito valuador, asesor jurídico, arbitro y fedatario público federal; convirtiéndose así en un asesor especializado en materia comercial y empresarial, con capacidad y conocimiento para intervenir en todo acto mercantil.

Servicios

Fé pública

- En materia societaria
- En materia mercantil general
- Fé de hechos

Agente mediador

Valuación

Arbitraje

Asesoría jurídica

- Propiedad intelectual
- Franquicias
- Corporativo
- Derecho informático
- Familiar patrimonial
- Contractual
- Auditorías



En materia societaria

- Constitución de sociedades.
- Formalización de actas de asamblea, minutas, sesiones de consejo o resoluciones de Sociedades Mercantiles.
- La modificación, transformación, fusión, escisión, disolución, liquidación y extinción de personas morales que por disposición de las leyes deban inscribirse en el Registro Público de Comercio.
- Designación de representantes orgánicos y atribuciones y facultades de representación legal de que estén investidos.
- Designación de factores y poderes de que estén investidos.
- En los demás actos previstos por la Ley General de Sociedades Mercantiles, incluso aquellos en los que se haga constar la representación orgánica.

En materia mercantil general

- Formalización de contratos mercantiles.
- Ratificación de firmas.
- Cotejo y certificación de documentos.
- Emisión de obligaciones y otros títulos valor.
- Constitución de hipotecas sobre buques, navíos y aeronaves, así como la constitución de garantías reales, y su correspondiente inscripción en los registros públicos correspondientes, incluyendo el Registro Único de Garantías Mobiliarias (RUG).
- Otorgamiento de créditos refaccionarios y de habilitación o avío.

Fé de hechos

- Fé de hechos de naturaleza mercantil.
- Notificaciones, interpelaciones y requerimientos.
- Protestos de documentos mercantiles.
- Programas IMMEX y PROSEC.

Fé Pública

En nuestra función de fedatario público hacemos constar actos, convenios y contratos de naturaleza mercantil, así como hechos jurídicos, tales como:

Agente Mediador

Actuando como agente mediador intervenimos en los contratos mercantiles limitándonos a mediar entre las partes contratantes, para ello podemos:

- Transmitir e intercambiar propuestas entre dos o más partes, respecto de cualquier bien o servicio que se ofrezca en el mercado nacional o internacional; y asesorar en la celebración o ajuste de cualquier contrato o convenio de naturaleza mercantil.
- Custodiar las muestras de los bienes que nos sean entregados para ese efecto.
- Prestar servicios de intermediación de toda clase de bienes, derechos, servicios y obligaciones por cuenta de terceros.
- Efectuar ventas en remate público ya sea por nombramiento privado o por mandato de autoridad competente en los términos de las disposiciones legales aplicables.

Valuación

En nuestra función de perito valuador, podemos llevar a cabo procesos valuatorios de todo tipo de bienes, servicios, derechos y obligaciones, tales como:

- Valuación de inmuebles.
- Valuación de inmuebles agropecuarios.
- Valuación de muebles.
- Valuación de maquinaria y equipo.
- Valuación de empresas y negocios en marcha.
- Valuación y evaluación de proyectos de inversión.
- Cuantificación de daños y perjuicios, o de lucro cesante.
- Valuación de intangibles.
- Valuación de obras de arte.

Arbitraje

En materia de medios alternos de resolución de conflictos (MASC), a la figura del Corredor Público la propia legislación reconoce como un profesional que tiene la aptitud y habilidad para fungir como árbitro. En ejercicio de esta función podemos:

- Actuar como arbitro para la resolución de controversias en materia mercantil.
- Redactar la Cláusula Arbitral.
- Redactar el Compromiso o Acuerdo Arbitral.

Asesoría Jurídica

Asesoramos jurídicamente a los comerciantes en las actividades propias del comercio, con un alto sentido de responsabilidad y ética profesional.

Con el fin de brindar un servicio realmente especializado, decidimos especializarnos en las siguientes materias:

Propiedad Intelectual

La propiedad intelectual abarca todo tipo de activos económicos intangibles que por su innovación, son susceptibles de ser protegidos y registrados como propios por comerciantes, empresas o emprendedores

Nuestros servicios en este campo no solamente consideran la protección de propiedad intelectual a través de las figuras antes mencionadas, sino también valorar los activos con que ya cuenta un comerciante o emprendedor, de tal forma que puedan conocer el valor de intangibles como la marca, la cartera de clientes o su know how, por mencionar algunos.

Nuestro catálogo de servicios en esta materia:

En relación con signos distintivos

Marcas tradicionales, marcas no tradicionales, avisos comerciales y nombres comerciales

- Búsqueda de antecedentes registrales.
- Registro y renovación de marcas y avisos comerciales; así como solicitudes de publicaciones de nombres comerciales.
- Registro de marcas vía protocolo de Madrid.
- Atención del registro de marcas presentadas vía protocolo de Madrid, siendo México un país designado.
- Elaboración y negociación de contratos de cesión de derechos, licencia de uso y no uso.
- Registro de contratos.
- Contestación de todo tipo de acciones oficiales.

En relación con derecho autorial

- Búsqueda de antecedentes registrales.
- Registro de obras susceptibles de protección por derechos de autor y conexos.
- Registro y renovación de reservas de derechos.
- Obtención de los números ISBN e ISSN.
- Obtención del certificado de licitud de título y contenido.
- Elaboración y negociación de contratos de obra por encargo, cesión de derechos patrimoniales, licencia de uso y regalías.
- Registro de contratos.
- Contestación de todo tipo de acciones oficiales.

En relación con invenciones

Patentes, modelos de utilidad y diseños industriales

- Búsqueda de antecedentes de invenciones.
- Búsqueda de antecedentes registrales.
- Trámite de solicitud de patente presentadas vía nacional y PCT.
- Trámite de solicitud de registro de modelos de utilidad y diseños industriales.
- Trámite de pago de anualidades de invenciones presentadas vía nacional y PCT.
- Trámite de solicitud de registro de modelos de utilidad y diseños industriales.
- Elaboración de contratos de cesión de derechos y de licencia de uso.
- Contestación de todo tipo de acciones oficiales.

Con relación a secretos industriales y know how

- Estrategias para la protección de secretos industriales y Know How.
- Elaboración de contratos de confidencialidad.

Con relación a la gestión de la propiedad intelectual

- Análisis, elaboración y negociación de todo tipo de contratos para gestionar la propiedad intelectual.
- Administración de portafolio de propiedad industrial y derecho autorial.
- Estrategias para generar mayor valor a través de la gestión de propiedad intelectual.
- Análisis de viabilidad y registro de nombres de dominio, con el fin de verificar conflictos legales por marcas o nombres de dominio similares.
- Administración de portafolio de nombres de dominio.
- Valuación de activos de propiedad intelectual.

Para conocer más de nuestros servicios en esta materia visita nuestro sitio web
www.correduriauno.com

Franquicias

En materia de franquicias ofrecemos los siguientes servicios:

- Consultoría, negociación y elaboración de Plan de negocios.
- Consultoría, negociación y elaboración de Plan financiero.
- Consultoría, negociación y elaboración de Manuales de operación.
- Contratos de franquicias
- Estrategias para el otorgamiento de franquicias.
- Convenios de confidencialidad.
- Circulares Oferta de Franquicia.
- Cartas Intención.
- Contratos de licencia de uso de marca.
- Contratos de licencia de uso de software.
- Contratos de suministro exclusivo.
- Contratos de comodato.
- Contratos de llave en mano.

Corporativo

Nuestros servicios corporativos tienen como finalidad profesionalizar e institucionalizar a las empresas, proponiendo estructuras de negocios que se ajusten a sus necesidades y el contexto en que se desarrollan.

Nuestros servicios en este rubro son:

- Planeación de estructuras corporativas y de negocios.
- Reestructuraciones corporativas y de negocios.
- Empresas familiares.
- Implementación de políticas de gobierno corporativo.
- Alianzas estratégicas, asociaciones en participación y copropiedades mercantiles.
- Actualización de estatutos sociales.
- Pactos entre socios.
- Asesoría en la administración y representación de sociedades.
- Apertura y administración de libros y registros sociales.
- Asesoría en la preparación y celebración de asambleas, así como elaboración de sus respectivas actas.
- Emisión de acciones, partes sociales y certificados de aportación.
- Venta de acciones, partes o activos sociales.
- Inversión extranjera a través del establecimiento de sucursales y sociedades extranjeras en México, o mediante la inversión de socios o accionistas extranjeros en sociedades mexicanas.
- Cumplimiento de obligaciones empresariales.



Derecho Informático

Protección de datos personales y transparencia

- Diagnóstico de cumplimiento de la ley y posibles riesgos.
- Implementación de medidas técnicas, físicas y administrativas para la protección de datos personales.
- Derechos ARCO.
- Avisos de privacidad.
- Inventario de datos.
- Análisis de riesgos.
- Análisis de brecha.
- Políticas de seguridad.

Comercio electrónico

- Implementación de procesos de firma electrónica.
- Contratos inteligentes.
- Términos y condiciones.
- Digitalización documental.
- Correo electrónico certificado.
- Conservación de mensajes de datos.
- Protección legal de sitios web y aplicaciones.
- Aspectos legales en redes sociales y social media.
- Comprobantes digitales.

Para conocer más de nuestros servicios en esta materia visita nuestro sitio web
www.correduriauno.com

Familiar Patrimonial

Este servicio se enfoca principalmente a empresarios que buscan garantizar la continuidad de su organización ante cualquier contingencia que pueda surgir en su vida personal.

Se trata de que las actividades personales del empresario sean compatibles con el desarrollo de su organización, con el fin de que las primeras no afecten el crecimiento y permanencia de la empresa.

Los propietarios de negocios pueden acceder a este beneficio por medio de nuestros servicios:

- Elaboración o modificación de capitulaciones matrimoniales.
- Constitución de patrimonio familiar.
- Análisis, asesoría y propuesta para la elaboración o modificación de testamentos.
- Procedimientos sucesorios testamentarios o intestamentarios.
- Análisis, asesoría y propuesta para la modificación del régimen matrimonial.
- Disolución y liquidación del régimen de sociedad conyugal.
- Análisis, asesoría y propuesta para el otorgamiento de disposiciones de voluntad anticipada.



Contractual

Nuestra firma cuenta con capacidad para analizar, elaborar y/o negociar cualquier tipo de convenio y contrato mercantil y civil, además de darle seguimiento en caso de que la naturaleza del contrato implique formalidades especiales.



Auditorías

Realizamos auditorías societarias corporativas que consisten en la verificación de la existencia de libros y registros sociales, y la correcta celebración de asambleas, para con ello contribuir a una mayor transparencia para la empresa, sus socios y terceros interesados en la gestión de la misma.

También nos especializamos en auditorías en PI, servicio que contempla la identificación de la propiedad intelectual de las organizaciones, su titularidad y/o derecho de uso o explotación, registro, fechas de vencimiento y/o renovación, así como todo aquello relacionado con los activos económicos intangibles de una empresa o persona en lo individual.

Asimismo, prestamos servicios de auditoría de protección de datos personales y legal informática, para verificar el cumplimiento de la ley y posibles riesgos, el inventario de datos y el análisis de brecha.



uno

**CORREDURÍA
PÚBLICA**

Avenida Ruíz No. 962, Locales 13 y 14,
Zona Centro, C.P. 22800
Ensenada, Baja California.
646 350 0019 | 646 350 0097
contacto@correduriauno.com
www.correduriauno.com

